

Le mois de septembre a vu une trentaine d'élus prendre le chemin du Vorarlberg à la rencontre d'une expérience architecturale exceptionnelle. Le choc a été fort, et deux mois plus tard, il génère une onde importante en Haute-Savoie : la réunion locale de restitution dans la haute vallée de l'Arve a réuni plus de 80 personnes...

Une prise de conscience importante des enjeux liés à l'énergie est faite. Pour le bâtiment, la question est posée de manière cruciale et nous ne pouvons plus construire comme au 20^e siècle.

La période expérimentale que nous traversons est passionnante, l'innovation technique est un moteur de la créativité architecturale.

Les circonstances donnent une occasion unique aux professionnels de travailler autrement : la transversalité des réponses attendues va à l'encontre du découpage des missions et des responsabilités...

Au fait, un deuxième voyage est spécialement organisé à votre intention en juin.

Arnaud Dutheil,
Directeur

un nouveau responsable

Benoît Godineau prend la suite de Geneviève Guénin à la tête du pôle "Paysages, Territoires et Espaces de Vie". Architecte diplômé de l'Ecole d'Architecture de Paris Belleville, il connaît bien les domaines de l'architecture et de l'urbanisme, pour avoir travaillé dans différentes agences d'architecture et d'urbanisme comme salarié, notamment auprès de l'architecte Marc Mimram, et ensuite pendant quelques années en dirigeant sa propre agence aux côtés de l'architecte, Jean-François Cottet-Puinel.



Sa connaissance du CAUE de Haute-Savoie est particulièrement importante puisqu'il a collaboré à ses missions pendant ces quatre dernières années. Il est intervenu dans des missions d'accompagnement des maîtres d'ouvrage. Puis il a animé les consultations des communes d'Argonay, de Metz-Tessy, de Pringy et de Seynod. Enfin, depuis 2004, il a intégré l'équipe permanente du CAUE pour conduire l'élaboration d'un projet de développement touristique durable pour le lac d'Annecy, CultureLAC.

dans les territoires

Le second semestre de l'année 2005 a été le moment d'une grande stabilité du réseau des consultants. Une seule évolution est à l'ordre du jour :



Vincent Rey-Millet, architecte à Chambéry, remplace Gérard Gignoux à la consultance du SIVOM de la Haute-Vallée de l'Arve. Il accompagne désormais les élus et les particuliers pour leur projet concernant les communes de Chamonix Mont Blanc, des Houches, de Servoz et de Vallorcine.

les rencontres des consultants



Deux fois par an, le CAUE réunit les consultants dans un objectif de formation et d'information. Ces réunions, décentralisées dans le département, sont le temps d'un échange convivial entre les membres du réseau. Elles sont enfin agrémentées de visites de projets d'actualité.

Le mardi 29 novembre, la réunion s'est tenue à La Turbine à Cran-Gevrier où nous avons été accueillis par Jean Boutry, Maire de la commune.

Cette réunion a été l'occasion d'une présentation de Qualibat par son nouveau délégué régional, Monsieur Chapouan. Elle a permis un débat sur les bases d'une évolution de la consultance. La visite de la Turbine, commentée par son concepteur, l'architecte, Philippe Guyard a clôturé cette journée.



visite de la Turbine

un contrat d'objectif

La nomination de Benoît Godineau a été l'occasion pour le bureau du CAUE de lui confier une réflexion sur le fonctionnement du pôle PTEV et plus particulièrement de la consultance architecturale. Un des objectifs était de connaître les conditions d'une évolution de la consultance qui permettrait de faire porter davantage son objet sur les domaines de l'urbanisme et du paysage.

Une nouvelle forme de consultance sera ainsi expérimentée dès 2006 : le contrat d'objectif.

En préalable à la consultance, un diagnostic communal est effectué. Il détermine les qualités, les faiblesses et les dérives de la collectivité concernant ses aspects paysagers, urbains et architecturaux.

La consultance est alors définie pour apporter des réponses à tout ou partie des enjeux mis en lumière sur le territoire communal. Au travers d'un contrat d'objectif, à durée déterminée, la collectivité et le consultant s'engagent selon un planning, à mettre en œuvre les réflexions et les moyens nécessaires pour valoriser les forces de la commune, résoudre ses faiblesses et stopper ses dérives.

A l'occasion de différentes rencontres, riches en débat, avec les consultants, le bureau et le Conseil d'Administration du CAUE, un état des lieux de la consultance a été restitué.

Cet audit a confirmé la nécessité de son évolution. En effet, face à la vivacité de la construction en Haute-Savoie, la consultance dans sa forme actuelle, malgré des moyens humains et financiers très importants, répond mal aux enjeux urbains et architecturaux du département et de ses collectivités. Si elle permet "de faire face à l'urgence", si elle permet "d'éteindre l'incendie", ses effets sont très peu lisibles, impossibles à mesurer. Il est ainsi nécessaire de la redimensionner.

la commission consultance

Composée de trois représentants élus des consultants, de représentants de maires et de membres du conseil d'administration du CAUE, elle s'est tenue cette année le 9 novembre. Elle a été l'occasion d'information et d'échanges. Elle a permis une réévaluation du montant de la vacation pour 2006. Celui-ci est fixé à 206 Euros Hors Taxes et applicable au 1^{er} janvier 2006. La base de remboursement des frais de déplacements a fait aussi l'objet d'une décision de la commission. En l'absence d'information disponible sur l'évolution du taux de l'administration fiscale, le montant du remboursement kilométrique est provisoirement inchangé soit 0,34 euros hors taxes par km. Néanmoins, la commission a décidé du principe d'une modification dès que l'administration fiscale aura communiqué l'évolution de ce taux.



Le CAUE est souvent sollicité pour la participation d'un architecte aux jurys de sélection de candidats et de concours de maîtrise d'œuvre. Depuis le début 2005, nous étions présents dans 13 jurys de concours lors du choix de lauréat. Les consultants, qui souhaitent participer à des jurys, peuvent se manifester auprès de Jacques Fatras au CAUE. Une demi-journée de formation a été organisée début 2005, elle sera renouvelée en 2006. (La plupart des copies des rendus de projets sont consultables au CAUE dans la mesure où le lauréat a été déclaré officiellement)

le caue dans les jurys

sommaire

nouvelle donne pour la consultance

- un nouveau responsable
- un contrat d'objectif

la consultance en Haute-Savoie

- dans les territoires
- les rencontres des consultants
- la commission consultance
- le caue dans les jurys

réseau caue

- l'union régionale
- la fédération nationale

dossier

- formation des élus : voyage au Vorarlberg

actualités

- journées européennes du patrimoine
- quelques résultats de concours
- à vos agendas

Comité de rédaction :
Arnaud Dutheil, Directeur du CAUE de Haute-Savoie
Benoît Godineau, responsable du pôle Paysages, Territoires et Espaces de Vie
CAUE de Haute-Savoie
Crédit photos : caue74
Conception graphique : caue74 / maryse avrillon
Imprimeur : A à Z Repro - Cran Gevrier



Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement de Haute-Savoie
6 rue des Alouettes - bp 339
74008 Annecy Cedex
Tél 04 50 88 21 10
Fax 04 50 57 10 62
caue74@caue74.fr
www.caue74.fr

N° ISSN : 1778-073X
décembre 2005
parution bi-annuelle gratuite
journal tiré à 600 exemplaires

A l'initiative de la Direction Régionale des Affaires Culturelles et avec le soutien de la Direction Régionale de l'Équipement, les CAUE effectuent un travail de recensement des opérations innovantes en matière de logements. Cette collecte fera l'objet d'une diffusion selon des modalités non déterminées aujourd'hui.

Un nouveau directeur a été nommé. Yves Brien est un sociologue, issu du réseau des CPIE (Centre Permanent d'Initiative pour l'Environnement).

formation des élus voyage au vorarlberg

Le CAUE de Haute-Savoie a proposé aux élus du département, un voyage dans le land autrichien du Vorarlberg les 29, 30 septembre et 1er octobre 2005. En effet, les enjeux du développement durable sont aujourd'hui partagés par un nombre croissant de maîtres d'ouvrage, de concepteurs et de gestionnaires. Ce voyage d'études a été l'occasion d'appréhender, dans une région similaire à la nôtre, la nouvelle identité du Vorarlberg au travers de son architecture, mais aussi de son approche qualitative de l'urbanisme et des déplacements. La rencontre d'architectes et d'élus locaux a permis de répondre à de nombreuses interrogations.



Vingt cinq élus, conseillers généraux, maires, maires adjoints... face à l'expérience du Vorarlberg

Témoignage de
Denis Thomas
maire de Cranves Sales

"La découverte d'une architecture innovante utilisant les compétences d'artisans très spécialisés dans une région semblable à la nôtre s'est révélée être pour moi un choc culturel.

Les économies d'énergies réalisées dans un souci permanent de développement durable permettent une économie de charges considérables pour un surcoût moyen de plus de 10 %.

A découvrir absolument



Témoignage de
Vincent Rocques
architecte, consultant CAUE

"Je pense que la découverte de cette contrée et de sa production architecturale a marqué les esprits et laissé entrevoir des possibilités pour notre territoire.

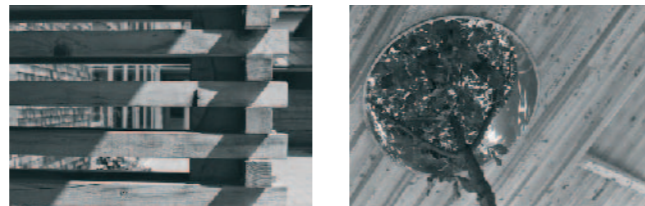
Tout au long de ce parcours architectural, les élus ont su s'adapter et apprécier le souci d'implantation, du détail de construction et celui de composer l'espace urbain, outre les volumétries cubiques. L'évidence et la simplicité de ces réponses construites les ont séduits et ont sensibilisé leur façon d'anticiper l'acte de bâtir.

Cette expérience vécue a élargi le champs des possibilités, pour mieux appréhender le confort de notre cadre de vie : renouer avec l'envie d'une idéologie plus en rapport avec notre temps."

Logements passifs et atelier d'artiste, résidence "Olzbundt" à Dorbind, 1997, architecte : Hermann Kaufmann



Logements passifs et atelier d'artiste, résidence "Olzbundt" à Dorbind, 1997, architecte : Hermann Kaufmann



Maison des Arts de la ville de Bregenz, 1997, architecte : Peter Zumthor

Les suites données au voyage

Le voyage du Vorarlberg a suscité une grande attente de restitution auprès des acteurs locaux. A l'initiative de l'Espace Mont Blanc, une table ronde a été organisée à Chamonix ayant comme résultat un franc succès et un débat constructif. Pour faire face à la demande qui continue de s'exprimer, d'autres tables rondes sont possibles.

journees européennes du patrimoine

Cette année, pour les Journées Européennes du Patrimoine, le CAUE a proposé un circuit sur le thème de l'"architecture du XX^e siècle", coordonné avec l'école d'arts.

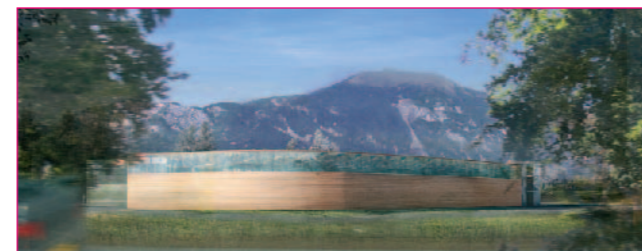
Ce circuit, avait pour départ une visite de l'école d'arts, commentée par son directeur, Jean-Louis Connan. Il s'est poursuivi ensuite le long d'un parcours de réalisations du siècle passé au bord du lac et a inclut la visite de l'exposition "XX^e, Vues d'architecture, Annecy" à l'hôtel de ville. L'accompagnement du circuit a été assuré par Sylvie Mazard, guide conférencière.



quelques résultats de concours

Le second semestre de l'année a été marqué par l'organisation de nombreux concours de maîtrise d'œuvre. Nous vous livrons quelques uns des projets choisis par les jurys.

- Crèche municipale à Thonon, projet lauréat des architectes Chatillon et Rizzolio.
- Centre d'incendie et de secours de Bonneville, projet lauréat de l'architecte Richard Plattier.
- Rénovation et extension de la mairie de Reignier, projet lauréat de l'agence d'architecture, Archithèmes.
- Centre d'incendie et de secours de Morzine, projet lauréat de l'architecte Richard Plattier.



Perspective du projet lauréat du concours pour le centre d'incendie et de secours de Bonneville - architecte Richard Plattier

Nous souhaiterions que cette information sur l'actualité de l'architecture, de l'urbanisme et de l'environnement soit le plus exhaustive possible. Si vous souhaitez nous faire part d'autres résultats ou encore de l'inauguration de réalisations de référence, n'hésitez pas à prendre contact avec Benoît Godineau, votre interlocuteur au CAUE de la Haute-Savoie.

à vos agendas

Pour l'année 2006, le CAUE vous prépare une actualité aussi dense que l'année précédente. Vous pouvez d'ores et déjà retenir différents moments auxquels nous vous convierons.

Avril, une nouvelle rencontre des consultants est prévue.

Mai sera le temps de l'assemblée générale du CAUE de la Haute-Savoie.

Juin, un nouveau voyage au Vorarlberg est prévu, ouvert à la fois aux consultants et aux élus.

Pour l'ensemble des actions du CAUE, ainsi que pour être informé de l'actualité de l'architecture, de l'urbanisme et de l'environnement dans le département, la région et en dehors de leurs limites, n'hésitez pas à consulter la rubrique "news" de notre site Internet www.caue74.fr.

de la consultance architecturale
au caue de haute-savoie

